

خلاصه مذاکرات و مصوبات چهل و یکمین جلسه هیات مدیره دوره نهم سازمان نظام مهندسی ساختمان استان لرستان. تاریخ ۱۴۰۱/۵/۲۹

پیرو دعوت نامه شماره ۴۶۹۸ تاریخ ۱۴۰۱/۵/۲۶، چهل و یکمین جلسه هیات مدیره دوره نهم سازمان نظام مهندسی ساختمان استان لرستان، ساعت ۱۹:۳۰ در محل سالن جلسات هیات مدیره با قرائت آیاتی از قرآن برگزار گردید.

دستور جلسه:

۱- الف) مقرر گردید مطابق دستورالعمل مبحث دوم مقررات ملی ساختمان، ذکر نام مجریان ذیصلاح در پروانه ساختمانی به اطلاع مرجع صدور پروانه برسد، پیگیریهای لازم توسط ریاست سازمان تا حصول نتیجه.

ب) لیست مجریان دارای صلاحیت و ظرفیت در سامانه نما سان با امکان رویت توسط مالکان و امکان ارتباط با مجری فراهم گردد. مسئول پیگیری ریاست سازمان.

پ) با عنایت به مصوبه ۴۴۷ مورخ ۱۴۰۱/۳/۲۷ مقرر گردید جهت امکان بازدید های دوره ای توسط کمیته مجریان چک لیست کنترل خدمات مجریان تهیه گردد تا پس از بررسی و تصویب در هیات مدیره ملاک عمل بازدید های دوره ای قرار گیرد. مسئول پیگیری آقای شرفی تأیید با نه رای موافق. (حاضران در جلسه)

ت) در خصوص حل و فصل مشکل مجریان با مالکان از سوی ریاست سازمان موضوع به کمیته مجریان ارسال گردد.

۲- در خصوص لزوم هم پوشانی دوره ارائه خدمات نظارت، مجری و آزمایشگاه پس از بحث و تبادل نظر تصمیم گیری به جلسات آتی موکول شد.

۳- در خصوص تأیید پیشنهادات کمیته رفاهی، تفریحی و ورزشی جهت بررسی دقیقتر بار مالی به منظور انعقاد قرارداد، مقرر شد پس از تهیه گزارش سوابق هزینه کرد و قراردادهای منعقد شده (سال ۱۴۰۱ و قراردادهای تعهد شده دارای اعتبار زمانی در سال ۱۴۰۱) و طرح آن در هیات مدیره، تصمیم گیری شود. مسئول پیگیری آقای ماسوری، با نه رای موافق حاضران در جلسه.

۴- با توجه به درخواست شماره ۸۶ تاریخ ۱۴۰۱/۵/۱۸ با پرداخت مبلغ نود و هشت میلیون ریال موافقت شد. مسئول پیگیری تا حصول نتیجه ریاست سازمان.

جلسه با ذکر صلوات در ساعت ۲۱:۱۰ پایان یافت. صورتجلسه در چهار بند -غائبان دو نفر (جی افرام - اصغر آقایی) با موافقت ریاست

ریاست: علی رضا آریان مهر	نایب رئیس اول: اصغر آقایی چگنی غایب (با موافقت ریاست)	نایب رئیس دوم: علی رضا باقری	دبیر: افشین صحرانگار	نخزانه دار: حمزه حیات پور	وحید امیری
مسئول پروانه	مجید جی افرام غایب (با اطلاع قبلی)	ابن شرفی	بابک لشکر آراء	مازیار ماسوری	شرکت کننده: -----



به نام خدا

صفحه یک از یک

خلاصه مذاکرات و مصوبات چهل و دومین جلسه هیات مدیره دوره نهم سازمان نظام مهندسی ساختمان استان لرستان، تاریخ ۱۴۰۱/۶/۵

پیرو دعوت نامه شماره ۴۹۴۱ تاریخ ۱۴۰۱/۶/۲، چهل و دومین جلسه هیات مدیره دوره نهم سازمان نظام مهندسی ساختمان استان لرستان، ساعت ۱۷:۰۰ در محل سالن جلسات هیات مدیره با قرانت آیتی از قرآن برگزار گردید.

پیش از دستور:

الف- حیات پور: در خصوص زمان تمدید شده برای صدور پروانه های اشتغال (تمدید، ارتقاء) تا پایان شهریور ۱۴۰۱ سازمان اقدامات خود را متمرکز نماید.

دستور جلسه:

با توجه به ضرورت طرح به موقع موارد طرح شده در بند ۴ وده با موافقت اعضا بعنوان دستور کارهای ابتدائی مورد تائید قرار گرفت.

۱- در خصوص پرداخت جرائم مالیاتی ارزش افزوده سالهای ۱۳۸۷ لغایت ۱۳۹۵ با درخواست مدیر مالی (فاقد شماره و تاریخ)، پیرو بند یک جلسه سی و سوم تاریخ ۱۴۰۱/۳/۲۸ برای پرداخت مبلغ دویست و هشتاد و پنج میلیون و یکصد و هشتاد و نه هزار و سیصد ریال طبق قبض صادر شده ۳۳۲۴۰۹۹۵۷۵۲ تاریخ ۱۴۰۱/۶/۲ به اتفاق اراء (بازده نفر حاضر در جلسه) موافقت شد. مسئول پیگیری خزانه دار سازمان.

۲- با توجه به آخرین رقمهای ارسالی درآمد در سامانه ناماسان و جمع بندی اطلاعات نمایندگی ها، پیرو جلسه یازدهم تیر ۱۴۰۱ هیات رئیسه به اتفاق آراء (کلیه بازده نفر حاضر در جلسه) تائید شد. مسئول پیگیری خزانه دار سازمان مقرر گردید جدول نهائی در تاریخ ۷ شهریور ۱۴۰۱ در سایت سازمان درج گردد. ضمناً نظرات بازرس سازمان (آقای تاج الدین فریدونی در خصوص تفکیک آیتمهای درآمدی مد نظر واقع شود.

۳- در خصوص تعطیلات شش ماهه اول هیات مدیره (عدم برگزاری جلسه) با توجه تعطیلات پیش رو (اربعین) در پایان شهر یور و تصمیم هیات مدیره جلسه روز ۱۹ شهریور تعطیل و در روز ۱۲ شهر یور جلسه فوق العاده برگزار شود.

جلسه با ذکر صلوات در ساعت ۰۰:۲۱ پایان یافت. صورتجلسه در سه بند -غایبان صفر نفر- (-)

ریاست: علی رضا آریان مهر	نایب رئیس اول: اصغر آقای چنگی	نایب رئیس دوم: علی رضا باقری	دبیر: افشین صحراکار	خزانه دار: حمزه حیات پور	وحید امیری
حسین بیرانوند	محمد جی افزام	امین شرفی	بابک لشکر آراء	مازیار ماسوری	شرکت کننده: فریدونی، خسرو احمدی، داوود فولادوند

دبیر: بابک لشکر آراء
شماره پرونده: ۳۳۲۴۰۹۹۵۷۵۲
تاریخ: ۱۴۰۱/۶/۵



به نام خدا

صفحه یک از دو

خلاصه مذاکرات و مصوبات چهل و سومین جلسه هیات مدیره دوره نهم سازمان نظام مهندسی ساختمان استان لرستان. تاریخ ۱۴۰۱/۶/۱۲

پیرو دعوت نامه شماره ۵۱۶۰/تاریخ ۱۴۰۱/۶/۹، چهل و سومین جلسه هیات مدیره دوره نهم سازمان نظام مهندسی ساختمان استان لرستان، ساعت ۱۷:۰۰ در محل سالن جلسات هیات مدیره با قرائت آیاتی از قرآن برگزار گردید.

پیش از دستور:

الف- صحراکار: متأسفانه علیرغم شکل گیری کلیه کمیسیون ها در بهار ۱۴۰۱ با وجود چندین بار تذکر، درخواست و حتی ارسال اسناد از طریق سامانه سازمان، تا کنون مشخصات اعضای کمیسیونها، کمیته ها، رابطین هیات مدیره (در کمیسیون) در سایت رسمی سازمان بارگزار نشده است. با توجه به مصوبات قبلی هیات مدیره/آئین نامه اجرایی/مکاتبه ریاست مبنی بر انجام خدمات مهندسی و ارائه خدمات، صرفاً به اعضای دارای عضویت معتبر، (پرداخت حق عضویت) کماکان رعایت امور توسط برخی از کارکنان صورت نمی گیرد. (کلیه واحدهای سازمان) ب- لشکر آرا: جهت پیگیری امور محوله به افراد با اعضای هیات مدیره، حتماً بایستی توسط سازمان ابلاغ رسمی صادر شود. پ- شرفی: با توجه به اتمام کار پیمانکار (خروج از کارگاه ساختمان اداری) طبق مصوبه هیات مدیره ناظران مقیم تا ۱۵ شهریور می بایست نسبت به تهیه حجم عملیات کارهای انجام شده اقدام و نتیجه را به سازمان ارسال نمایند.

دستور جلسه:

با توجه به ضرورت تصمیم گیری در خصوص مراحل ساختمان با تأیید و موافقت کلیه اعضا در دستور کار اول قرار گرفت.

۱- در خصوص امور ساختمان اداری در حال احداث:

با توجه به صورتجلسه ثبت شده به شماره ۴۳۲۴ تاریخ ۱۴۰۱/۵/۲۲ در خصوص بند "یک- پ" تاریخ ۱۴۰۱/۵/۸ مبنی بر تأیید دستور کار شماره ۲۵۷ تاریخ ۱۴۰۱/۵/۳- ثبت شده در دبیرخانه سازمان- طراح سازه ساختمان (مهندس حسین طالبی)، مورد تأیید اعضا قرار گرفت، (آقای امین شرفی مخالف، با توجه به توضیحات ایشان، ذیل صورتجلسه ۴۳۲۴ تاریخ ۱۴۰۱/۵/۲۲- جلسه مشترک کمیسیون تخصصی عمران، اعضای رشته عمران هیات مدیره، کنترل و بازرسی و طراح سازه) مسئول پیگیری آقای شرفی

۲- با توجه به مکاتبه ۱۴۰۱/۵/۴۵ تاریخ ۱۴۰۱/۶/۷ شرکت نما سان در پاسخ به نامه ۹۱۴۰ تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۱ سازمان برای برطرف نمودن اشکالات فرایند کنترل نقشه و تسریع در بازه زمانی. حذف گزینه "تأیید شد" و درج گزینه "بازبینی شد" با درخواست هزینه سیصد و نود و شش میلیون ریال موافقت گردید.

مقرر شد پیش از اجرای موارد مدنظر سازمان و شرکت، جلسه کارشناسی بررسی و توافق گردد. با تأیید یازده نفر حاضر در جلسه، مسئول پیگیری آقای جی افرام.

دبیرخانه سازمان نظام مهندسی استان لرستان
شماره ورود: ۶۸۷۳
تاریخ: ۱۴۰۱/۶/۱۲

۳- در خصوص گزارش عملکرد اعضای هیات مدیره تا پایان سال ۱۴۰۰.

الف) آقای امیری، بعنوان رابط کمیسیون تخصصی عمران- انرژی- ارتباط الکترونیکی با شهرداری- صدور پروانه- عضویت مطالبی را مطرح نمودند.

ریاست: علی رضا آریان مهر	نایب رئیس اول: اصغر آقاچلی چنگی	نایب رئیس دوم: علی رضا باقری	دبیر: افشین صحرانکار	خزانه داور: حمزه حیات پور	وحد امیری
حسین کهرآوند	مجید جی افرام	امین شرفی	بابک لشکر آرا	مازیار ماسوری	شرکت کننده: فریدونی، سجاد دریکوند

خلاصه مذاکرات ومصوبات چهل و سومین جلسه هیات مدیره دوره نهم سازمان نظام مهندسی ساختمان استان لرستان. تاریخ ۱۴۰۱/۶/۱۲

ب) آقای باقری، بعنوان رابط برای نظام نامه کنترل خدمات مهندسی (واگذاری امور به آقای بیرانوند) - نظام نامه حل اختلاف مطالبی را عنوان نمودند.
پ) مقرر گردید کلیه همکاران هیات مدیره گزارش کتبی و مبسوطی از اقدامات (تا پایان ۱۴۰۰) را در دبیر خانه سازمان ثبت نمایند. مسئول پیگیری دبیر سازمان

۴- در خصوص چارت سازمانی و شرح خدمات کارمندان با توجه به چارت پیشنهادی ریاست در صحن هیات مدیره مقرر گردید مطابق با نظام نامه اداری و استخدامی - تشکیلاتی ابلاغی شورای مرکزی، شرح خدمات و وظایف متناسب با تعداد کارمندان، تدوین و تقسیم کار شود.

امکانات و ارائه خدمات الکترونیکی واحدها در تعیین شرح وظایف مد نظر واقع شود. ریاست سازمان تغییرات را در جلسات آتی به هیات مدیره ارائه نماید. موارد به اتفاق آرا با یازده رای تأیید گردید مسئول پیگیری، ریاست سازمان.

۵- در خصوص تعیین تکلیف رابطین کمیسیون کنترل خدمات مهندسی در شهر ستانها، مقرر گردید کمیسیون مذکور در چهارچوب وظایف محوله (مطابق با آخرین نظام نامه مصوب هیات مدیره) شرح وظایف مد نظر و پیشنهادی در نمایندگی ها، را برای بررسی در هیات مدیره ارسال نمایند. تصمیم گیری در جلسات آتی، به اتفاق آراء (یازده عضو حاضر در جلسه) موافقت شد. مسئول پیگیری آقایان بیرانوند و حیات پور.

جلسه با ذکر صلوات در ساعت ۱۹،۱۰ پایان یافت. صورتجلسه در پنج بند - غایبان صفر نفر -)

ریاست: علی رضا آریان مهر	نایب رئیس اول: اصغر آقایی جگمی	نایب رئیس دوم: علی باقری	دبیر: افشین صحرانکار	خزانه دار: حمزه حیات پور	وجید امیری
حسین بیرانوند	مجید جی افرام	امین صوفی	بانک لشکر آراء	ملازیم ماسوری	شرکت کننده: فریدونی، مسجاد دریکوند