



به نام خدا

صفحه یک از دو

خلاصه مذاکرات و مصوبات سی و هفتمین جلسه (فوق العاده) هیات مدیره دوره نهم سازمان نظام مهندسی ساختمان استان لرستان، تاریخ ۱۴۰۱/۴/۱۲
پیرو دعوت نامه شماره ۳۳۹۳ تاریخ ۱۴۰۱/۴/۱۱، سی و هفتمین جلسه هیات مدیره دوره نهم سازمان نظام مهندسی ساختمان استان لرستان
ساعت ۱۸:۵۰ در محل سالن جلسات هیات مدیره با قرائت آیاتی از قرآن برگزار گردید.

دستور جلسه:

۱- الف) در خصوص مکاتبه ۱۴۵۶ تاریخ ۱۴۰۱/۳/۳۱، در خصوص معرفی مجری سقف و بیشتر و حداکثر یک هزار و پانصد و سی و سه مترمربع با توجه به عدم محاسبه طبقه خریشته به میزان سی و سه متر در گروه بندی ساختمانی، در صورتیکه ساخت طبقات بدون خریشته در صلاحیت وظرفیت مجری باشد با انتخاب مجری پایه سه موافقت می شود.

ب) تقاضای ۳۰۶۷ تاریخ ۱۴۰۱/۴/۶، برای معرفی ناظران ساختمانی (متر از ۶۴۸ مترمربع و شش سقف) و ملک شخصی خویش (مستندات ضمیمه) با انتخاب مستقیم ناظر مخالفت شد/ در صورت داشتن صلاحیت اجرا، بدون انعقاد قرارداد مجری معرفی گردد.

پ) در خصوص مکاتبه ۱۰۴ تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۱ نمایندگی الشتر با پرداخت مبلغ هفتصد و چهار میلیون ریال، جهت ارتباط الکترونیکی سازمان و شهر داری الشتر، تقبل شده توسط مهندسان از طریق خدمات طراحی و نظارت پروژه شماره ۱۹۸۸۲۲ موافقت شد، به اتفاق آراء (ده نفر حاضر در جلسه) مسئول پیگیری ریاست سازمان.

ت) مکاتبه ۲/۱۰/۲۸ تاریخ ۱۴۰۱/۱/۲۸ و مبنی بر معرفی ناظران معماری و سازه برای املاک ۱۳۷ و ۷۴ مترمربع مخالفت شد. مکاتبه ۲/۲/۴۴ تاریخ ۱۴۰۱/۳/۱۰ (هر دو بنام شاپور بارانی بیرانوند) جهت اجرا پروژه های ۹۵ و ۱۷۵ مترمربع به دلیل عدم انتخاب توسط مجری شهرستان بروجرد، صرفا در صورت داشتن صلاحیت اجرا توسط تقاضای، صورت گیرد. (مطابق با ضوابط)

۲- در خصوص تقاضای اجاره ورهن نمایندگی ها با توجه به درخواست (تماس تلفنی با ریاست)، به صورت زیر تصویب شد.

الف) نمایندگی پلدختر تا مبلغ یکصد میلیون ریال رهن و بیست میلیون ریال اجاره.

ب) نمایندگی ازنا تا مبلغ ششصد میلیون ریال رهن و سی و پنج میلیون ریال اجاره.

پ) نمایندگی بروجرد بایشهاد مبلغ رهن پانصد میلیون ریال رهن و هشتاد و پنج میلیون ریال اجاره مخالفت شد. (نمایندگی گزینه های دیگر را بررسی و ارسال نماید)

ت) سایر نمایندگی ها پس از ارسال کتبی درخواست و پیشنهاد قیمت تصمیم گیری خواهد شد.

موارد به اتفاق آراء (ده نفر حاضر در جلسه) تأیید شد. مسئول پیگیری ریاست سازمان.

۳- در خصوص پیشنهاد کمیته رفاهی تفریحی به شماره ۳۳۸۰ تاریخ ۱۴۰۱/۴/۱۲ به شرح زیر تصمیم گیری شد.

الف) شهرستان خرم آباد، -برای آقایان- استخر پادگان حمزه و تمدن (الغدیر آموزش و پرورش) هر کدام یک سانس تا پایان سال یک هزار و چهار صد و یک. به ترتیب هر سانس حداکثر دوازده میلیون ریال و ده میلیون ریال.

ب) شهرستان خرم آباد، برای بانوان، اجاره یک سانس استخر، حداکثر مبلغ پانزده میلیون ریال تا پایان سال یک هزار و چهار صد و یک.

پ) شهرستان خرم آباد، برای آقایان، اجاره سالن فوتسال هلال احمر، حداکثر مبلغ یک و نیم میلیون ریال -هر سانس- و سالن فوتسال شهدای دانش آموز (میدان کیو)، یک سانس در هفته، حداکثر به مبلغ یک و نیم میلیون ریال تا پایان سال یک هزار و چهار صد و یک.

۱۴۰۱/۴/۱۲
رئیس هیات مدیره
مهر
۳۵۰۰

ریاست: علی رضا آریان مهر	نایب رئیس اول: اصغر آقایی چگنی غایب (با اطلاع قبلی)	نایب رئیس دوم: علی رضا باقری	دبیر: افشین صحراکار	خزانه دار: حمزه حیات پور	وحد امیری
حسین بیرانوند	مجید افروزم	امین شرفی	بابک لنگر آراء	مازیار ماسوری	شرکت کننده: مراد یعقوبی، حامد مبینی پور

خلاصه مذاکرات ومصوبات سی و هفتمین جلسه(فوق العاده) هیات مدیره دوره نهم سازمان نظام مهندسی ساختمان استان لرستان.تاریخ ۱۴۰۱/۴/۱۲

ت) شهرستان الیگودرز، برای آقایان، اجاره یک سانس سالن فوتسال در هفته، حداکثر به میزان یک و نیم میلیون ریال تا پایان سال یک هزار و چهارصد و یک.

ث) شهرستان بروجرد، برای آقایان، اجاره یک سانس سالن فوتسال در هفته، حداکثر به میزان یک و نیم میلیون ریال و یک سانس استخر، در هفته تا پایان سال یک هزار و چهارصد و یک. -پس از ارسال پیش نویس قرارداد استخر.

ج) شهرستان بروجرد، برای بانوان، اجاره یک سانس استخر در هفته، تا پایان سال یک هزار و چهارصد و یک. -پس از ارسال پیش نویس قرارداد استخر.

چ) شهرستان نورآباد، آقایان، اجاره یک سانس سالن فوتسال در هفته، حداکثر به میزان یک و نیم میلیون ریال ، تا پایان سال یک هزار و چهارصد و یک.

ح) شهرستان پلدختر، آقایان، اجاره یک سانس سالن فوتسال در هفته، حداکثر به میزان یک و نیم میلیون ریال ، تا پایان سال یک هزار و چهارصد و یک.

کلیه موارد به اتفاق آراء (دهنفر حاضر در جلسه) موافقت شد. مسئول پیگیری تا حصول نتیجه آقایان بیرانوند با همکاری ریاست و امور مالی.

۴- با توجه به گزارش ریاست شورای انتظامی استان و کارشناس (آقای مبینی پور) در خصوص سامانه انجام خدمات الکترونیکی شورای انتظامی استان با کلیات موافقت شد و مقرر شد ریاست سازمان، پیش نویس قرارداد مذکور، با متقاضی انجام خدمات (معرفی شده در فایل ارائه) تهیه و پس از بررسی با مشاور حقوقی و واحد IT سازمان در جلسات آتی نتیجه در هیات مدیره مطرح شود. (درج و تعیین هزینه برای تصمیم گیری هیات مدیره الزامی است) به اتفاق آراء (ده نفر حاضر در جلسه) موافقت شد. مسئول پیگیری ریاست سازمان.

جلسه با ذکر صلوات در ساعت ۲۱،۱۵ پایان یافت. صورت جلسه در چهار بند -حاضران ده نفر- غایبان یک نفر (اصغر آقاچلی چگنی)

ریاست: علی رضا آریان مهر	نایب رئیس اول: اصغر آقاچلی چگنی غایب (با اطلاع قبلی)	نایب رئیس دوم: علی رضا باقری	دبیر: افشین صبح اکار	خزانه دار: حمزه حیات پور	مجید میری
حسین بیرانوند	مجید جی افرام	امین شرفی	بهک لشکر آریان	مازیار ماسوری	شرکت کننده: مراد یعقوبی، حامد مبینی پور

به نام خدا



صفحه یک از دو

خلاصه مذاکرات ومصوبات سی و هشتمین جلسه هیات مدیره دوره نهم سازمان نظام مهندسی ساختمان استان لرستان، تاریخ ۱۴۰۱/۵/۱

پیرو دعوت نامه شماره ۳۸۸۴ تاریخ ۱۴۰۱/۴/۲۹، سی و هشتمین جلسه هیات مدیره دوره نهم سازمان نظام مهندسی ساختمان استان لرستان، ساعت ۱۷،۱۰ در محل سالن جلسات هیات مدیره با قرائت آیاتی از قرآن برگزار گردید.

پیش از دستور:

الف- جی- افرام: با توجه به حذف منابع درآمدی شناسنامه فنی که حدود نیمی از درآمدهای سازمان می باشد، مدیریت منابع درآمدی و کاهش هزینه ها در تمامی بخش ها بایستی مدنظر باشد

- کلیه وظایف محوله به کمیسیونها و کمیته ها، حتما بایستی از طریق ریاست ابلاغ و نتایج به ریاست سازمان ارسال داده شود، پس از تصویب در هیاتمدیره اطلاع رسانی، عمومی گردد.

ب- لشگر آرا: منابع درآمدی چون تمدید نظارت، متاسفانه توسط سازمان مغفول مانده است.

ب- جی- افرام: کمیته پایش بعنوان رابط هیات مدیره و اعضای سازمان برای خدمات مهندسی (خصوصا در بخش نظارت) برای بررسی پیشنهادات و یا اعتراضات با امکان مشاهده وضعیت خدمات مهندسی (بدون مداخله در امتیاز یا صف) بایستی تسریع شود.

ت- صحراکار: متاسفانه علیرغم چندین بار مکاتبه اینجانب با سازمان، پیرو جلسه ۱۴۰۰/۱۰/۴ هیات مدیره با شرکت آفاق (ناماسان)، مکاتبه اینجانب به شماره ۶۳۷۹ تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۸ و چندین بار طرح در سخنان پیش از دستور و پیگیری ارسال مکاتبه شماره ۱۴۰۱/۴/۰۸ تاریخ ۱۴۰۱/۲/۱۷ با شرکت، عملا پیچیدگی و غیر شفاف بودن فرآیند امتیاز دهی وصف بندی مشخص نشده و هیچگونه رفع ابهامی صورت نگرفته است، کماکان امکان پاسخ گویی دقیق و شفاف به مهندسان معترض وجود ندارد.

پیرو قانون دسترسی آزاد و انتشار اسناد غیر طبقه بندی شده، بایستی اقدامات لازم برای دریافت فرمول امتیاز بندی توسط ریاست صورت گیرد.

دستور جلسه :

با توجه به ضرورت تصمیم گیری و پیرو مکاتبه ۳۹۶۶ تاریخ ۱۴۰۱/۵/۱ پیمانکار ساختمان در حال احداث سازمان (بنای اداری زنده یاد مهندس فیلی) بند تعیین تکلیف وضعیت ساختمان با موافقت کلیه اعضای حاضر در جلسه (نه نفر) بعنوان دستور کار شماره یک مطرح گردید.

۱- الف) مقرر گردید تا تاریخ ۱۴۰۱/۵/۵ وضعیت انطباق اجرا با نقشه های مصوب و دستور کارهای صادر شده و کیفیت اجرا توسط ناظران مقیم سازمان (آقایان رحیم چگنی و مجتبی دلوند) رسماً در دبیرخانه سازمان ثبت گردد.

۱- ب) تحویل موقت ساختمان پس از انجام بند "الف" توسط نمایندگان سازمان دارای تجربه در گروه عمران (امیری- بیرانوند- شرفی- حیات پور- ماسوری) ریاست سازمان- باقری- صحراکار- لشگر آرا، تا صبح ۱۴۰۱/۵/۶ انجام گیرد.

شماره پرونده: ۱۴۰۱/۵/۶
تاریخ: ۱۴۰۱/۵/۶

ریاست: علی رضا آریان مهر	نایب رئیس اول: اصغر آقایی چگنی	نایب رئیس دوم: علی رضا باقری غایب (با اطلاع قبلی)	دبیر: افشین صحراکار	خزانه دار: حبیب حیات پور	وحدت امیری غایب (با اطلاع قبلی)
حسین بیرانوند	مجید ماسوری	امین شرفی	بابک لشگر آرا	ملازیم ماسوری	شرکت کننده: مراد یعقوبی، حامد مبینی پور

خلاصه مذاکرات و مصوبات سی و هشتمین جلسه هیات مدیره دوره نهم سازمان نظام مهندسی ساختمان استان لرستان. تاریخ ۱۴۰۱/۵/۱

موارد به تائید اکثریت حاضران در جلسه رسید. (هشت نفر موافق - یک نفر مخالف - آقای مازیار ماسوری بند ۱ - ب - به دلیل عدم حضور در کارگروه ساختمان)

۲- جهت خرید نرم افزار و راه اندازی سامانه پشتیبان یک ساله شورای انتظامی به مبلغ دویست و چهل و چهار میلیون ریال (با توجه به گزارش ریاست سازمان) به اتفاق آراء موافقت گردید، (نه نفر حاضر در جلسه) مسئول پیگیری ریاست سازمان.

۳- با توجه به مکاتبه ۱۴۰۰/۹/۸۵ ن/۹/۱۴۰۰ تا تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۶ در خصوص درخواست سیستم کامل رایانه نمایندگی نورآباد (کیس، مانیتور، کیبورد و ماوس) پس از تهیه گزارش واحد IT سازمان، در صورت عدم امکان بکارگیری، خرید مطابق ضوابط و تشریفات اداری انجام گیرد. کنترل واحد اداری در خصوص تحویل سیستم قبلی و شماره اموال انجام پذیرد. به اتفاق آراء حاضران در جلسه (نه نفر) موافقت گردید. مسئول پیگیری ریاست سازمان.

۴- با توجه به فعالیت مدیران نمایندگی و اعضای نمایندگی درجه یک (شهرستان بروجرد) و عدم استفاده از پروانه (شرط تصدی از ابتدای انتخابات نمایندگی در دوره نهم هیات مدیره) با پرداخت ماهیانه مبلغ ناخالص، هشتاد میلیون ریال برای مدیران نمایندگی (نایب رئیس و عضو دفتر نمایندگی) و پرداخت ماهیانه مبلغ ناخالص یکصد میلیون ریال برای ریاست نمایندگی بروجرد (۱۷٪ - هفده درصد - کمسورات اعلامی) به صورت علی الحساب تا زمان تصویب بودجه سال یک هزار و چهارصد و یک شمس، از زمان صدور ابلاغ به شرط عدم استفاده از پروانه و ارائه مستندات به اتفاق آراء (نه نفر حاضر در جلسه) موافقت شد. مسئول پیگیری ریاست سازمان و خزانه دار.

جلسه با ذکر صلوات در ساعت ۲۰:۰۵ پایان یافت. صورتجلسه در چهار بند - حاضران نه نفر - غایبان دو نفر (علیرضا باقری - وحید امیری)

ریاست: علی رضا آریان بهر	نایب رئیس اول: اصغر آقائی جگمی	نایب رئیس دوم: علی رضا باقری غایب (با اطلاع قبلی)	دبیر: افشین صحراکار	خزانه دار: حمزه حیات پور	وحید امیری غایب (با اطلاع قبلی)
حسین بیرانوند	مجید حی افرازم	مبین مرفعی	بابک لشکر آرام	مازیار ماسوری	شرکت کننده: تاج الدین فریدونی - داود فولادوند - سجاد دریگوند

۶۸۰۰

شماره ورودی: ۳۴
تاریخ: ۱۴۰۱/۵/۱